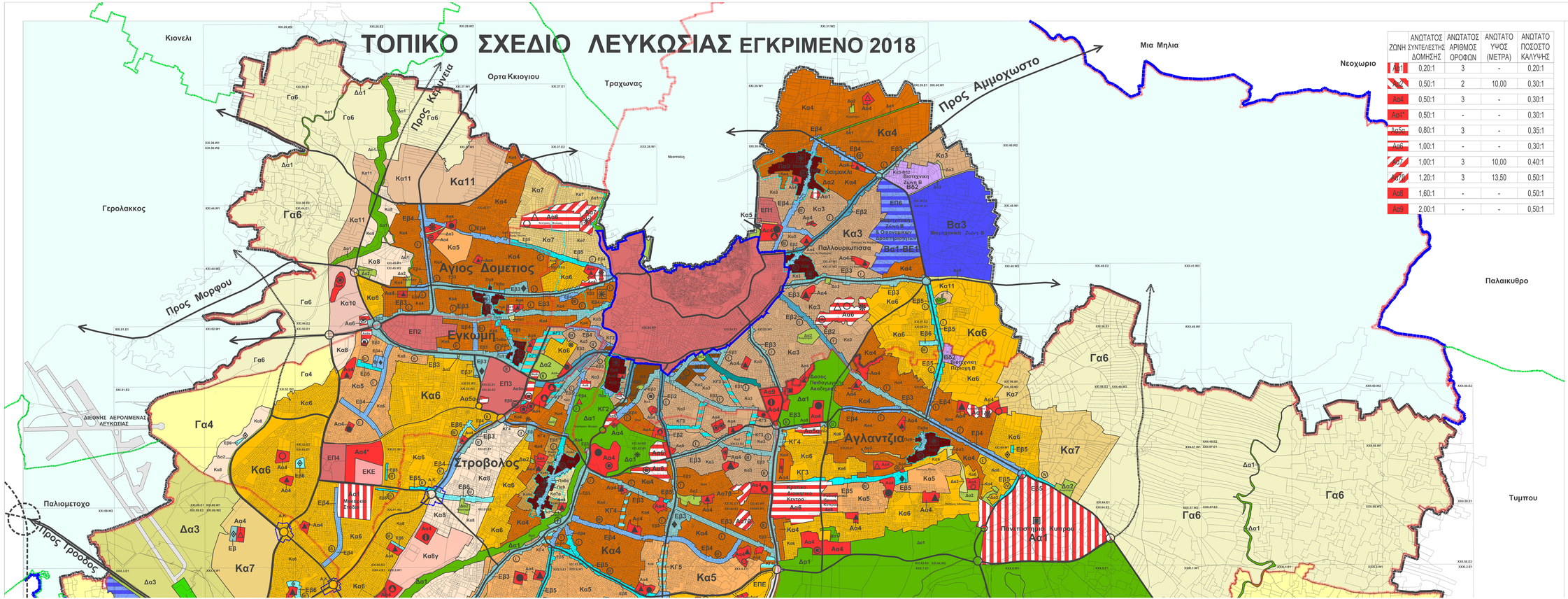
ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΕΓΚΡΙΜΕΝΟ 2018



ΖΩΝΗ	ΑΝΩΤΑΤΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΑΝΩΤΑΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	ΑΝΩΤΑΤΟ ΥΨΟΣ (ΜΕΤΡΑ)	ΑΝΩΤΑΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ
Δα1	0,20:1	3	-	0,20:1
Δα2	0,50:1	2	10,00	0,30:1
Δα4	0,50:1	3	-	0,30:1
Δα4*	0,50:1	-	-	0,30:1
Δα5α	0,80:1	3	-	0,35:1
Δα6	1,00:1	-	-	0,30:1
Δα7	1,00:1	3	10,00	0,40:1
Δα7α	1,20:1	3	13,50	0,50:1
Δα8	1,60:1	-	-	0,50:1
Δα9	2,00:1	-	-	0,50:1

ΖΩΝΗ	ΑΝΩΤΑΤΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΑΝΩΤΑΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	ΑΝΩΤΑΤΟ ΥΨΟΣ (ΜΕΤΡΑ)	ΑΝΩΤΑΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ
Πα9	1,20:1	2	7,00	0,70:1
Πα9α	1,40:1	2	7,00	0,70:1
Παβ	1,40:1	3	10,00	0,70:1
Κα2	1,60:1	6	24,00	0,50:1
Κα3	1,40:1	4	17,00/14,30	0,50:1
Κα4	1,20:1	3	13,50/11,30	0,50:1
Κα4α	1,20:1	3	13,50/11,30	0,50:1
Κα5	1,00:1	3	13,50	0,50:1
Κα6	0,90:1	2	10,00/8,30	0,50:1
Κα7	0,80:1	2	10,00/8,30	0,45:1
Κα7α	1,00:1	3	13,50/11,30	0,45:1
Κα8	0,60:1	2	10,00	0,35:1
Κα8*	0,60:1	Παραγραφος 13.12.2		
Κα8γ	0,50:1	2	10,00	0,35:1
Κα9	0,40:1	2	10,00	0,25:1
Κα10	0,30:1	2	10,00	0,20:1
Κα11	0,20:1	2	10,00	0,15:1
Εβ1	2,00:1	10	38,00	0,50:1
Εβ2	1,80:1	8	31,00	0,50:1
Εβ3	1,60:1	6	24,00/20,40	0,50:1
Εβ4	1,40:1	4	17,00/14,30	0,50:1
Εβ3*	Παραγραφος 14.12.1			
Εβ5	1,20:1	3	13,50/11,30	0,50:1
Εβ6	1,00:1	3	13,50/11,30	0,50:1
Εβ	Ισχυουν οι συντελεστες αναπτυξης για κατοικια της συνορευουσας Οικιστικης Ζωνης με αυξημενο τον Συντελεστη Δομησης κατα 10%			
ΚΓ2	1,60:1	6	24,00/20,40	0,50:1
ΚΓ3	1,40:1	4	17,00	0,50:1
ΚΓ4	1,20:1	3	13,50	0,50:1
ΚΓ5	1,00:1	3	13,50	0,50:1
Βα1/ΒΕ1	1,60:1	4	-	0,50:1
Βα2/ΒΕ1	1,00:1	2	-	0,50:1
Βα3	1,00:1	2	-	0,60:1
ΒΕ1	1,00:1	2	-	0,50:1